গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
গৃহায়ণ ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

GAZIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

টিএন্ডটি রোড, ওয়্যারলেস গেইট, নলজানী, চান্দনা চৌরাস্তা, গাজীপুর সদর, গাজীপুর

https://gda.gov.bd

পুনঃনিলাম দরপত্র তফসিল (২য় বার)

(2nd Re-Auction Tender Schedule)

মীর জাকির কমপ্লেক্স, ওবায়েদুর রহমান লেনিয়া সড়ক, চৌরাস্তা, গাজীপুর-এর নিচতলা হতে ৫ম তলা পর্যন্ত গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ভাড়াকৃত অংশে রক্ষিত স্থানান্তর-অযোগ্য মালামাল (ভবন মালিকের অবকাঠামো ও মালামাল ব্যতীত) “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে একক লটে বিক্রয়

০১।	**পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং ও তারিখ**	২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫৪৩, তারিখ: ১২/১১/২০২৬ খ্রি.
০২।	**পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং ও তারিখ**	২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৪৮৫, তারিখ: ০৮/১০/২০২৬ খ্রি. (নিলাম) এবং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫২০, তারিখ: ২৬/১০/২০২৬ খ্রি. (পুনঃনিলাম)
০৩।	**তফসিল নম্বর**	.....
০৪।	**তফসিল বিক্রয়ের রশিদ নং ও তারিখ**	.....
০৫।	**তফসিলের মূল্য**	১,০০০/- (এক হাজার) টাকা মাত্র (অফেরতযোগ্য)
০৬।	**তফসিল ক্রেতার নাম ও ঠিকানা**	....
০৭।	**দরপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়**	১৮/১১/২০২৬ খ্রি., বুধবার, বিকাল ৩:০০ ঘটিকা
০৮।	**দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়**	১৮/১১/২০২৬ খ্রি., বুধবার, বিকাল ৩:৩০ ঘটিকা

....
তফসিল বিক্রয়কারী কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সিল তারিখ

বি.দ্র.: এই তফসিল হস্তান্তরযোগ্য নয়। ক্রেতা ব্যতীত অন্য কারো নামে দাখিলকৃত দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। পূর্ববর্তী নিলাম বা পুনঃনিলামের তফসিলে এ পুনঃনিলামে দরপত্র দাখিল করা যাবে না।

সূচিপত্র

ক্রমিক	বিষয়	অংশ
০১	পুনঃনিলাম বিবরণী (ডাটা শিট)	অংশ-১
০২	দরদাতাগণের প্রতি নির্দেশাবলি ও পুনঃনিলামের সাধারণ শর্তাবলি	অংশ-২
০৩	নিলামযোগ্য মালামালের তফসিল (তালিকা)	অংশ-৩
০৪	দর প্রস্তাব ছক (Price Schedule)	অংশ-৪
০৫	দরপত্র দাখিলপত্র (Bid Submission Letter)	ফরম-ক
০৬	দরদাতার তথ্য ছক	ফরম-খ
০৭	অঙ্গীকারনামা ও হলফনামা	ফরম-গ
০৮	দাখিলযোগ্য কাগজপত্রের চেকলিস্ট	ফরম-ঘ
০৯	অফিস ব্যবহারের জন্য (দরপত্র উন্মুক্তকরণ রেকর্ড)	ফরম-ঙ

অংশ-১ : পুনঃনিলাম বিবরণী (ডাটা শিট)

০১।	**মন্ত্রণালয়**	গৃহায়ণ ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
০২।	**সংস্থা**	গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (গাউক)
০৩।	**নিলাম আহ্বানকারী কর্মকর্তা**	সচিব, গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, গাজীপুর
০৪।	**নিলামের বিবরণ**	মীর জাকির কমপ্লেক্সের নিচতলা হতে ৫ম তলা পর্যন্ত কর্তৃপক্ষের ভাড়াকৃত অংশে রক্ষিত স্থানান্তর-অযোগ্য মালামাল (ভবন মালিকের অবকাঠামো ও মালামাল ব্যতীত) “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে বিক্রয়
০৫।	**লট সংখ্যা**	০১ (এক)টি একক লট
০৬।	**পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং ও তারিখ**	২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫৪৩, তারিখ: ১২/১১/২০২৬ খ্রি.
০৭।	**পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং ও তারিখ**	২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৪৮৫, তারিখ: ০৮/১০/২০২৬ খ্রি. (নিলাম; দরপত্র খোলা হয়েছে ২৬/১০/২০২৬ খ্রি.) এবং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫২০, তারিখ: ২৬/১০/২০২৬ খ্রি. (পুনঃনিলাম; দরপত্র খোলা হয়েছে ০২/১১/২০২৬ খ্রি.)
০৮।	**নিষ্পত্তি/নিলাম কমিটির সুপারিশ ও অনুমোদনের স্মারক**	স্মারক নং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৪৮৫, তারিখ: ০৮/১০/২০২৬ খ্রি.
০৯।	**পুনঃনিলাম আহ্বানের অনুমোদনের স্মারক**	স্মারক নং ……, তারিখ: ……
১০।	**নিলাম পদ্ধতি**	উন্মুক্ত সিলমোহরকৃত নিলাম দরপত্র (পুনঃনিলাম — ২য় বার)
১১।	**নিলাম জামানত**	উদ্ধৃত দরের ৫% (শতকরা পাঁচ ভাগ) টাকা যে কোনো তফসিলি ব্যাংক হতে “গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ”-এর অনুকূলে ইস্যুকৃত পে-অর্ডারের মাধ্যমে দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে
১২।	**অপসারণ জামানত**	সর্বোচ্চ দরদাতা মনোনীত হওয়ার পর উদ্ধৃত দরের ৩০% (ফেরতযোগ্য), শর্ত নং ১২ অনুযায়ী
১৩।	**মালামাল পরিদর্শনের সময়**	১২/১১/২০২৬ খ্রি. হতে ১৭/১১/২০২৬ খ্রি. পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময়ে (সরকারি ছুটির দিন ব্যতীত) কর্তৃপক্ষের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার উপস্থিতিতে
১৪।	**তফসিল বিক্রয়ের স্থান ও শেষ তারিখ**	গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, টিএন্ডটি রোড, ওয়্যারলেস গেইট, নলজানী, চান্দনা চৌরাস্তা, গাজীপুর সদর, গাজীপুর। শেষ তারিখ: ১৮/১১/২০২৬ খ্রি. দুপুর ১২:০০ ঘটিকা
১৫।	**দরপত্র দাখিলের স্থান ও শেষ সময়**	উক্ত দপ্তরে রক্ষিত দরপত্র বাক্স; ১৮/১১/২০২৬ খ্রি., বুধবার, বিকাল ৩:০০ ঘটিকা পর্যন্ত
১৬।	**দরপত্র খোলার স্থান ও সময়**	একই দপ্তর; ১৮/১১/২০২৬ খ্রি., বিকাল ৩:৩০ ঘটিকা, নিলাম কমিটির উপস্থিতিতে উপস্থিত দরদাতা/প্রতিনিধিগণের (যদি থাকেন) সম্মুখে
১৭।	**দরের বৈধতার মেয়াদ**	দরপত্র খোলার তারিখ হতে ৬০ (ষাট) দিন
১৮।	**মূল্য পরিশোধের সময়সীমা**	বিক্রয় অনুমোদনপত্র (কার্যাদেশ) প্রাপ্তির ০৭ (সাত) কার্যদিবসের মধ্যে
১৯।	**মালামাল অপসারণের সময়সীমা**	হস্তান্তরপত্র প্রদানের তারিখ হতে ০৭ (সাত) দিন
২০।	**যোগাযোগ**	হাফিজা খানম মুনি, সহকারী পরিচালক, গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, গাজীপুর। মোবাইল: ০১৮৪৬৬৫২০১১

অংশ-২ : দরদাতাগণের প্রতি নির্দেশাবলি ও পুনঃনিলামের সাধারণ শর্তাবলি

০১। দরপত্র অবশ্যই এই পুনঃনিলাম তফসিলের নির্ধারিত ফরমে দাখিল করতে হবে। তফসিলের কোনো পৃষ্ঠা খোলা, বাদ দেওয়া বা পরিবর্তন করা যাবে না এবং প্রতিটি পৃষ্ঠায় দরদাতার অনুস্বাক্ষর ও সিলমোহর থাকতে হবে।

০২। এটি পূর্ববর্তী নিলাম বিজ্ঞপ্তি (স্মারক নং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৪৮৫, তারিখ: ০৮/১০/২০২৬ খ্রি.) ও পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তি (স্মারক নং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫২০, তারিখ: ২৬/১০/২০২৬ খ্রি.)-এর প্রেক্ষিতে আহ্বানকৃত ২য় বার পুনঃনিলাম। পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলামে ক্রয়কৃত তফসিল, দাখিলকৃত দরপত্র ও জামানত এ পুনঃনিলামে গণ্য হবে না। পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলামে অংশগ্রহণকারী দরদাতাগণও অংশগ্রহণ করতে পারবেন, তবে তাঁদেরকে নতুন তফসিল ক্রয় করে নতুন জামানতসহ দরপত্র দাখিল করতে হবে। পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলামের দরদাতাগণের জামানত আবেদনের প্রেক্ষিতে ফেরত দেওয়া হবে।

০৩। নিলামকৃত মালামাল “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে একক লটে বিক্রয় করা হবে। দরদাতাগণকে নির্ধারিত সময়ে মালামাল সরেজমিনে পরিদর্শন করে দর দাখিল করতে হবে। দর দাখিলের পর মালামালের পরিমাণ, মান বা অবস্থা সম্পর্কে কোনো আপত্তি বা দাবি গ্রহণযোগ্য হবে না। হস্তান্তরের সময় মালামালের পরিমাণ কম বা বেশি হতে পারে।

০৪। ভবন মালিকের অবকাঠামো ও মালামাল (যেমন: দেয়াল, মেঝে, ছাদ, সিলিং, বাথরুমের দরজা-জানালা, গ্রিল, সিঁড়ি, লিফট, স্থায়ী বৈদ্যুতিক/পানি/স্যানিটারি লাইন ও ফিটিংস ইত্যাদি) এ নিলামের অন্তর্ভুক্ত নয়। অপসারণকালে ভবনের কোনো ক্ষতি হলে তার সম্পূর্ণ দায় দরদাতার এবং ক্ষতিপূরণের অর্থ তাঁর জামানত হতে কর্তন করা হবে।

০৫। যে কোনো বাংলাদেশি ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান নিলামে অংশগ্রহণ করতে পারবেন। দরপত্রের সাথে ফরম-ঘ-তে উল্লিখিত কাগজপত্রের সত্যায়িত কপি দাখিল করতে হবে।

০৬। দর অবশ্যই অংক ও কথায় স্পষ্টভাবে লিখতে হবে। ঘষামাজা, ফ্লুইড বা ওভাররাইটিং গ্রহণযোগ্য হবে না; কাটাকাটি থাকলে সেখানে দরদাতার পূর্ণ স্বাক্ষর থাকতে হবে। অংক ও কথায় গরমিল হলে কথায় লেখা দর গ্রহণযোগ্য হবে।

০৭। দাখিলকৃত দরের ৫% জামানত পে-অর্ডার দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে। জামানত ব্যতীত, কম জামানতসহ, শর্তযুক্ত, অসম্পূর্ণ বা নির্ধারিত সময়ের পরে প্রাপ্ত দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। ডাকযোগে, কুরিয়ারে, ফ্যাক্সে বা ই-মেইলে প্রেরিত দরপত্র গ্রহণ করা হবে না।

০৮। সম্পূর্ণ দরপত্র একটি সিলমোহরকৃত খামে দাখিল করতে হবে। খামের উপর “গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের মীর জাকির কমপ্লেক্সে রক্ষিত মালামাল পুনঃনিলাম ক্রয়ের দরপত্র”, পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং, তফসিল নম্বর এবং দরদাতার নাম-ঠিকানা স্পষ্টভাবে লিখতে হবে।

০৯। দাখিলকৃত দর দরপত্র খোলার তারিখ হতে ৬০ (ষাট) দিন পর্যন্ত বৈধ থাকবে। কোনো দরদাতা একাধিক দরপত্র দাখিল করতে পারবেন না। দাখিলের পর দরপত্র প্রত্যাহার করলে জামানত বাজেয়াপ্ত হবে।

১০। নিলাম কমিটি কর্তৃক দরপত্র মূল্যায়নপূর্বক সর্বোচ্চ ও বৈধ দরদাতার নিকট বিক্রয়ের সুপারিশ করা হবে। সর্বোচ্চ দর কর্তৃপক্ষ নির্ধারিত সংরক্ষিত মূল্য অপেক্ষা কম হলে নিলাম বাতিল বা পুনরায় নিলাম আহ্বানের অধিকার কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন। একাধিক দরদাতার সর্বোচ্চ দর সমান হলে লটারির মাধ্যমে দরদাতা নির্বাচন করা হবে।

১১। সর্বোচ্চ দরদাতাকে বিক্রয় অনুমোদনপত্র (কার্যাদেশ) প্রাপ্তির ০৭ (সাত) কার্যদিবসের মধ্যে সম্পূর্ণ নিলাম মূল্য এবং তার উপর সরকার নির্ধারিত হারে মূল্য সংযোজন কর (মূসক) ও উৎসে আয়কর পৃথক পে-অর্ডার/ট্রেজারি চালানের মাধ্যমে পরিশোধ করতে হবে। নির্ধারিত সময়ে পরিশোধে ব্যর্থ হলে বিক্রয় আদেশ বাতিল ও জামানত বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং পরবর্তী সর্বোচ্চ দরদাতার নিকট বিক্রয়ের ব্যবস্থা নেওয়া যাবে।

১২। যোগ্য ও সর্বোচ্চ দরদাতা মনোনীত হওয়ার পর উদ্ধৃত দরের ৩০% “অপসারণ জামানত” হিসেবে কর্তৃপক্ষের নিকট জমা দিতে হবে (ফেরতযোগ্য) এবং মালামাল সম্পূর্ণ অপসারণ ও স্থান বুঝিয়ে দেওয়া সংক্রান্ত সন্তোষজনক প্রত্যয়নের পর প্রযোজ্য কর্তন (যদি থাকে) সাপেক্ষে ফেরত প্রদান করা হবে। অকৃতকার্য দরদাতাগণের জামানত নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর আবেদনের প্রেক্ষিতে ফেরত দেওয়া হবে।

১৩। সমুদয় অর্থ পরিশোধের পর মালামাল হস্তান্তরপত্র (ডেলিভারি অর্ডার) প্রদান করা হবে। হস্তান্তরপত্র প্রদানের তারিখ হতে ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে দরদাতাকে নিজ খরচে ও নিজ দায়িত্বে সমুদয় মালামাল অপসারণ করে নিতে হবে।

১৪। নির্ধারিত ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে মালামাল অপসারণ না করলে বা না করতে পারলে অবশিষ্ট মালামাল দরদাতা ফেলে গেছেন মর্মে বিবেচিত হবে এবং সেসকল মালামালের উপর দরদাতার কোনো অধিকার থাকবে না। এজন্য তিনি কোনো প্রকার অর্থ ফেরত বা ক্ষতিপূরণ পাবেন না। উক্ত মালামাল অপসারণে যে ব্যয় হবে তা দরদাতার জামানত হতে নির্বাহ করা হবে।

১৫। মালামাল অপসারণকালে শ্রমিক, পরিবহন, নিরাপত্তা ও যে কোনো দুর্ঘটনার সম্পূর্ণ দায়দায়িত্ব দরদাতার। ভবন মালিক ও অন্যান্য ভাড়াটিয়ার স্বাভাবিক কার্যক্রম বিঘ্নিত না করে কর্তৃপক্ষের প্রতিনিধির উপস্থিতিতে নির্ধারিত সময়ে অপসারণ কাজ সম্পন্ন করতে হবে।

১৬। গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কোনো কর্মকর্তা/কর্মচারী বা নিলাম কমিটির সদস্য এবং তাঁদের পরিবারের সদস্যগণ এ নিলামে অংশগ্রহণ করতে পারবেন না। দরদাতাগণের মধ্যে যোগসাজশ/সিন্ডিকেট বা মিথ্যা তথ্য প্রদানের প্রমাণ পাওয়া গেলে সংশ্লিষ্ট দরপত্র বাতিল ও জামানত বাজেয়াপ্ত করা হবে।

১৭। বিক্রয়লব্ধ অর্থ, মূসক ও উৎসে আয়কর প্রচলিত বিধি মোতাবেক সংশ্লিষ্ট খাতে জমা করা হবে।

১৮। অনিবার্য কারণে দরপত্র দাখিল/খোলার দিন সরকারি ছুটি ঘোষিত হলে পরবর্তী কর্মদিবসে একই সময়ে ও একই স্থানে দরপত্র দাখিল ও খোলা হবে।

১৯। কর্তৃপক্ষ কোনো কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোনো বা সকল দরপত্র গ্রহণ/বাতিল এবং পুনঃনিলাম আংশিক/সম্পূর্ণ পরিবর্তন, স্থগিত বা বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। শর্তাবলিতে উল্লেখ নেই এমন কোনো বিষয়ে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

অংশ-৩ : নিলামযোগ্য মালামালের তফসিল

(মীর জাকির কমপ্লেক্সের নিচতলা হতে ৫ম তলা — ভবন মালিকের অবকাঠামো ও মালামাল ব্যতীত)

ক্রমিক	মালামালের নাম ও বিবরণ	অবস্থান (তলা/কক্ষ)	পরিমাণ	একক	বর্তমান অবস্থা	মন্তব্য
০১	Glass Partition Room: 10ml glass and Aluminium and Other Accessories handle lock	মীর জাকির কমপ্লেক্স	2656	sft	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০২	8 Feet 10ml Tempered Glass door	মীর জাকির কমপ্লেক্স	26	pcs	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৩	False Celling: Powder coated metal frame with 2'*2' perforated aluminium panel false celing	মীর জাকির কমপ্লেক্স	3400	sft	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৪	decorative celing: 3/4" thick melamine/veneer/shegun Board celing with suitable paint or polish also suitable lighting etc. suspended by 1/4"*1" garjan wood frame	মীর জাকির কমপ্লেক্স	949	sft	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৫	125 mm brick works with first class bricks with cement sand (F.M. 1.2) mortar (1:4)	মীর জাকির কমপ্লেক্স	87.69	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৬	Grade 300 (B300DWR: complying BDS ISO 6935-2:2016 / ASTM A615) ribbed or deformed bar produced and marked according to Bangladesh standard, with minimum yield strength	মীর জাকির কমপ্লেক্স	12.13	kg	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৭	Supplying, fitting and fixing best quality of different thick clear glass partition with 44 mm, 44mm, 1.5 mm aluminium box, protector bit (single), protector bit (double), Silicon including all accessories etc. 10mm thick clear glass partition with aluminium box	মীর জাকির কমপ্লেক্স	90.25	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৮	Supplying, fitting and fixing special quality 10mm thick clear tempered glass door including all accessories, 1 set floor mounted auto door closure, 2 nos. clamping device, set locking device, top hinge and handle	মীর জাকির কমপ্লেক্স	15.61	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
০৯	Supplying, fitting and fixing of 0.6 mm thick best quality perforated aluminium board (including tissue/ fabric) false ceiling (Drop/ Plain) of size 600 mm * 600 mm powder coated of approved design, inner side is covered by black tissue/ fabric to cover the hole from air circulation, framing by aluminium/ powder coated aluminium T-bar of any colour and of natural anodized finish suspended in 600 mm * 600 mm grid frame by 12 SWG double ply wire	মীর জাকির কমপ্লেক্স	187.71	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১০	Surface conduit wiring for following point looping at the switch board with earth terminal with 1C-2×1.5 sqmm PVC insulated and sheathed stranded cable (BYM) & same size PVC insulated ECC(BYA) (Green / White color) including circuit wiring with 1C-2×2.5 sqmm PVC insulated and sheathed stranded cable (BYM) & same size PVC insulated ECC(BYA)	মীর জাকির কমপ্লেক্স	26	point	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১১	Fan point	মীর জাকির কমপ্লেক্স	8	point	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত

ক্রমিক	মালামালের নাম ও বিবরণ	অবস্থান (তলা/কক্ষ)	পরিমাণ	একক	বর্তমান অবস্থা	মন্তব্য
১২	1C-2×2.5 sqmm (BYM) cable with 2.5 sqmm (BYA) ECC wire through PVC pipe of minimum inner Dia. 25 mm having wall thickness of 1.5 mm.	মীর জাকির কমপ্লেক্স	140	meter	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৩	1C-2×4.0 sqmm (BYM) cable with 4 sqmm (BYA) ECC wire through PVC pipe of minimum inner Dia. 25 mm having wall thickness of 1.5 mm	মীর জাকির কমপ্লেক্স	247	meter	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৪	Providing & fixing on a prepared board 250 volt grade following single pole miniature circuit breaker (SPMCBS) having minimum breaking capacity 6-KA with thermal over-current and instantaneous electromagnetic short circuit release provision.	মীর জাকির কমপ্লেক্স	15	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৫	one gang switch	মীর জাকির কমপ্লেক্স	12	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৬	two gang switch	মীর জাকির কমপ্লেক্স	9	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৭	three gang switch	মীর জাকির কমপ্লেক্স	2	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৮	one gang switch & one 5/10 amps. 2-pin socket combined	মীর জাকির কমপ্লেক্স	14	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
১৯	gang type fan regulator	মীর জাকির কমপ্লেক্স	14	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২০	Providing & fixing 250 volt single phase universal combined switch socket outlet (surface / concealed type) manufactured and tested in accordance with relevant IEC / VDE / NEMA / BS / JIS standards mounted on required size 18 SWG galvanized plain sheet board / plastic board (self-extinguishing 650oC) of 76.2 mm. (3") depth.	মীর জাকির কমপ্লেক্স	20	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২১	Reinforced cement concrete works with minimum cement content relates to mix ratio 1:2:4 having maximum water cement ratio = 0.45 and minimum f'cr = 26 MPa, satisfying a specified compressive strength f'c= 19 MPa at 28 days on standard cylinders as per standard practice of Code ACI / BNBC, cement conforming to BDS EN- 197-1-CEM-I, 52.5N,	মীর জাকির কমপ্লেক্স	0.051	cum	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২২	Supplying, fitting and fixing in Aluminium door frames, windows, partitions and curtain wall distortion free glass of approved quality and shade including cost of fitting fixing all necessary accessories etc. complete in all respect as per drawing and accepted by the Engineer in charge. 5mm thick tinted glass	মীর জাকির কমপ্লেক্স	4.18	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৩	Supplying, fitting and fixing of aluminium sliding window as per the U.S. Architectural Aluminium Manufacturer's Association (AAMA) standard specification and BDS 1879:2014 having minimum 1.2 mm thick outer bottom (size 75.50 mm, 32 mm, 0.605 kg/m),	মীর জাকির কমপ্লেক্স	4.18	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত

ক্রমিক	মালামালের নাম ও বিবরণ	অবস্থান (তলা/কক্ষ)	পরিমাণ	একক	বর্তমান অবস্থা	মন্তব্য
২৪	Supplying, fitting and fixing of 38 mm thick well matured seasoned (moisture content should be between 12% to 16%) solid wood single leaf door shutter having stile section 100mm x 38mm, top rail section 125mm x 38mm, lock rail section 100mm x 38mm and bottom rail section 225mm x 38mm	মীর জাকির কমপ্লেক্স	4.33	sqm	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৫	Light/exhaust or wall bracket fan point	মীর জাকির কমপ্লেক্স	10	point	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৬	fan point	মীর জাকির কমপ্লেক্স	8	point	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৭	5 - 40 Amps(minimum 6 KA) (For AC & Ckt & Power socket control at DB)	মীর জাকির কমপ্লেক্স	5	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৮	15 - 100 Amps. (minimum 10-KA)	মীর জাকির কমপ্লেক্স	2	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
২৯	Providing & fixing ding dong 250 V grade call bell on prepared board including required length of PVC twin flexible cord etc. complete	মীর জাকির কমপ্লেক্স	3	each	ভালো	স্বল্প ব্যবহৃত
মোট: ০১ (এক)টি একক লট — “যেখানে যে অবস্থায় আছে”						

বি.দ্র.: উপরের তফসিল নিলাম/নিষ্পত্তি কমিটি কর্তৃক প্রণীত ও স্বাক্ষরিত তালিকার অনুরূপ। পরিমাণ সাংকেতিক; বিক্রয় একক লটে হবে এবং প্রকৃত পরিমাণ কম-বেশির কারণে দর পরিবর্তনের দাবি গ্রহণযোগ্য হবে না।

নিলাম কমিটির সদস্য-সচিব

আহ্বায়ক, নিলাম কমিটি

অংশ-৪ : দর প্রস্তাব ছক (Price Schedule)

ক্রমিক	বিবরণ	লট সংখ্যা	প্রস্তাবিত মোট দর (টাকা)
০১	মীর জাকির কমপ্লেক্সে রক্ষিত গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের স্থানান্তর-অযোগ্য মালামাল (অংশ-৩ অনুযায়ী), “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে	০১ (এক)টি একক লট	
প্রস্তাবিত মোট দর (কথায়): টাকা ..... **... মাত্র**			
জামানত (উদ্ধৃত দরের ৫%): টাকা ..... ; পে-অর্ডার নং ..... ; তারিখ ..... ; ব্যাংক ও শাখা			

দ্রষ্টব্য: প্রস্তাবিত দর মূসক ও উৎসে আয়কর ব্যতীত। সরকার নির্ধারিত হারে মূসক ও উৎসে আয়কর সর্বোচ্চ দরদাতা কর্তৃক অতিরিক্ত হিসেবে পরিশোধযোগ্য।

.....
দরদাতার স্বাক্ষর ও সিলমোহর
নাম: .....
তারিখ: .....

ফরম-ক : দরপত্র দাখিলপত্র

তারিখ: .....

বরাবর
সচিব
গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
টিএন্ডটি রোড, ওয়্যারলেস গেইট, নলজানী, চান্দনা চৌরাস্তা, গাজীপুর সদর, গাজীপুর।

বিষয়: মীর জাকির কমপ্লেক্সে রক্ষিত গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের মালামাল পুনঃনিলামে ক্রয়ের দরপত্র দাখিল। (পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তির স্মারক নং ২৫.১২.৩৩০০.০০০.০০১.০০.০০০১.২৬-৫৪৩, তারিখ: ১২/১১/২০২৬ খ্রি.; তফসিল নং .....)

জনাব,

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে আমি/আমরা নিম্নস্বাক্ষরকারী পুনঃনিলামের তফসিলভুক্ত মালামাল সরেজমিনে পরিদর্শন করেছি এবং পুনঃনিলাম বিজ্ঞপ্তি ও তফসিলের সকল শর্তাবলি পাঠ করে বুঝে নিঃশর্তভাবে মেনে নিয়ে অংশ-৪ এ উল্লিখিত দরে “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে একক লটে মালামাল ক্রয়ের প্রস্তাব দাখিল করছি।

আমার/আমাদের প্রস্তাবিত দর টাকা ..... (কথায়: ..... টাকা মাত্র) এবং উদ্ধৃত দরের ৫% জামানত হিসেবে টাকা ..... এর পে-অর্ডার (নং ....., তারিখ ....., ... ব্যাংক, ... শাখা) দরপত্রের সাথে সংযুক্ত করা হলো।

আমি/আমরা অঙ্গীকার করছি যে, আমার/আমাদের দর গৃহীত হলে সর্বোচ্চ দরদাতা মনোনীত হলে উদ্ধৃত দরের ৩০% অপসারণ জামানত জমা দেব, বিক্রয় অনুমোদনপত্র প্রাপ্তির ০৭ (সাত) কার্যদিবসের মধ্যে সম্পূর্ণ নিলাম মূল্য, মূসক ও উৎসে আয়কর পরিশোধ করব এবং হস্তান্তরপত্র প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে সমুদয় মালামাল নিজ খরচে অপসারণ করব। ব্যর্থ হলে তফসিলের শর্ত অনুযায়ী জামানত বাজেয়াপ্তসহ কর্তৃপক্ষের গৃহীত যে কোনো ব্যবস্থা মেনে নিতে বাধ্য থাকব।

এই দর দরপত্র খোলার তারিখ হতে ৬০ (ষাট) দিন পর্যন্ত বৈধ থাকবে। কর্তৃপক্ষ সর্বোচ্চ বা যে কোনো দরপত্র গ্রহণে বাধ্য নন—এ বিষয়ে আমি/আমরা অবগত।

.....
দরদাতার স্বাক্ষর ও সিলমোহর
নাম: .....
পদবি: .....
প্রতিষ্ঠান: .....

ফরম-খ : দরদাতার তথ্য ছক

০১।	**দরদাতা/প্রতিষ্ঠানের নাম**	
০২।	**স্বত্বাধিকারী/ব্যবস্থাপনা পরিচালকের নাম**	
০৩।	**পিতা/স্বামীর নাম**	
০৪।	**বর্তমান ঠিকানা**	
০৫।	**স্থায়ী ঠিকানা**	
০৬।	**মোবাইল নম্বর**	
০৭।	**ই-মেইল**	
০৮।	**জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর**	
০৯।	**ট্রেড লাইসেন্স নম্বর, ইস্যুকারী কর্তৃপক্ষ ও মেয়াদ**	
১০।	**ই-টিআইএন নম্বর**	
১১।	**ভ্যাট নিবন্ধন (BIN) নম্বর (প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে)**	
১২।	**আয়কর রিটার্ন দাখিলের প্রমাণ (PSR) নম্বর**	
১৩।	**ব্যাংক হিসাবের নাম, নম্বর, ব্যাংক ও শাখা (জামানত ফেরতের জন্য)**	
১৪।	**পূর্ববর্তী নিলামে অংশগ্রহণ করেছিলেন কি? (হ্যাঁ/না; হ্যাঁ হলে পূর্ববর্তী তফসিল নং)**	
১৫।	**প্রতিনিধির নাম ও মোবাইল (দরপত্র খোলার সময় উপস্থিত থাকলে)**	

.....

দরদাতার স্বাক্ষর ও সিলমোহর

তারিখ: .....

ফরম-গ : অঙ্গীকারনামা

আমি/আমরা ..... (দরদাতার নাম), ঠিকানা ....., এই মর্মে অঙ্গীকার করছি যে—

০১। আমি/আমরা নির্ধারিত সময়ে নিলামের মালামাল সরেজমিনে পরিদর্শন করে এর পরিমাণ, মান ও অবস্থা সম্পর্কে সম্পূর্ণ অবগত হয়ে দর দাখিল করেছি।

০২। আমি/আমরা অবগত যে, ভবন মালিকের অবকাঠামো ও মালামাল এ নিলামের অন্তর্ভুক্ত নয় এবং অপসারণকালে ভবনের কোনো ক্ষতি হলে তার দায় আমার/আমাদের।

০৩। আমি/আমরা বা আমার/আমাদের পরিবারের কোনো সদস্য গাজীপুর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কর্মকর্তা/কর্মচারী বা নিলাম কমিটির সদস্য নন এবং তাঁদের সাথে আমার/আমাদের কোনো ব্যবসায়িক স্বার্থ নেই।

০৪। আমি/আমরা অন্য কোনো দরদাতার সাথে যোগসাজশ বা সিন্ডিকেট করে দর দাখিল করিনি এবং একই নিলামে একাধিক দরপত্র দাখিল করিনি।

০৫। দরপত্রের সাথে দাখিলকৃত সকল তথ্য ও কাগজপত্র সঠিক ও সত্য। কোনো তথ্য মিথ্যা প্রমাণিত হলে দরপত্র বাতিল ও জামানত বাজেয়াপ্তসহ আইনানুগ ব্যবস্থা মেনে নিতে বাধ্য থাকব।

০৬। নির্ধারিত ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে মালামাল অপসারণে ব্যর্থ হলে অবশিষ্ট মালামাল পরিত্যক্ত বলে গণ্য হবে, তার উপর আমার/আমাদের কোনো দাবি থাকবে না এবং অপসারণ ব্যয় আমার/আমাদের জামানত হতে নির্বাহ করা হবে—এ শর্ত আমি/আমরা নিঃশর্তভাবে মেনে নিলাম।

সাক্ষী:

১। নাম ও স্বাক্ষর: .....

২। নাম ও স্বাক্ষর: .....

.....
অঙ্গীকারকারীর স্বাক্ষর ও সিলমোহর
তারিখ: .....

ফরম-ঘ : দাখিলযোগ্য কাগজপত্রের চেকলিস্ট

ক্রমিক	কাগজপত্রের নাম	সংযুক্ত (হ্যাঁ/না)	পৃষ্ঠা নং
০১	সম্পূর্ণ মূল পুনঃনিলাম তফসিল (প্রতি পৃষ্ঠায় অনুস্বাক্ষর ও সিলমোহরসহ)		
০২	পুনঃনিলাম তফসিল ক্রয়ের মূল রশিদ		
০৩	উদ্ধৃত দরের ৫% জামানতের মূল পে-অর্ডার		
০৪	দরপত্র দাখিলপত্র (ফরম-ক) ও দর প্রস্তাব ছক (অংশ-৪)		
০৫	দরদাতার তথ্য ছক (ফরম-খ)		
০৬	স্বাক্ষরিত অঙ্গীকারনামা (ফরম-গ)		
০৭	হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্সের সত্যায়িত কপি		
০৮	জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত কপি		
০৯	ই-টিআইএন সনদের সত্যায়িত কপি		
১০	ভ্যাট নিবন্ধন (BIN) সনদের সত্যায়িত কপি (প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে)		
১১	আয়কর রিটার্ন দাখিলের প্রমাণ (PSR)-এর কপি		
১২	প্রতিনিধি নিয়োগপত্র (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)		
১৩	পাসপোর্ট সাইজের ছবি ২ কপি (সত্যায়িত)		

সত্যায়ন প্রথম শ্রেণির গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক হতে হবে। পূর্ববর্তী নিলাম ও পুনঃনিলামে দাখিলকৃত কাগজপত্র এ পুনঃনিলামে গণ্য হবে না; প্রতিটি কাগজ নতুন করে দাখিল করতে হবে।

.....

দরদাতার স্বাক্ষর ও সিলমোহর

ফরম-ঙ : অফিস ব্যবহারের জন্য (দরপত্র উন্মুক্তকরণ রেকর্ড)

(দরদাতা কর্তৃক পূরণীয় নয়)

০১।	**দরপত্র প্রাপ্তির ক্রমিক নং**	
০২।	**দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়**	
০৩।	**পুনঃনিলাম তফসিল নং ও রশিদ যাচাই**	সঠিক / সঠিক নয়
০৪।	**উদ্ধৃত দর (অংকে)**	
০৫।	**উদ্ধৃত দর (কথায়)**	
০৬।	**জামানতের পরিমাণ ও পে-অর্ডার নং**	
০৭।	**জামানত উদ্ধৃত দরের ৫% কিনা**	হ্যাঁ / না
০৮।	**প্রয়োজনীয় কাগজপত্র**	সম্পূর্ণ / অসম্পূর্ণ
০৯।	**দরপত্রে ঘষামাজা/কাটাকাটি**	নেই / আছে (বিবরণ: .....)
১০।	**প্রাথমিক মন্তব্য**	রেসপনসিভ / নন-রেসপনসিভ

....

সদস্য, নিলাম কমিটি **সদস্য-সচিব, নিলাম কমিটি** **আহ্বায়ক, নিলাম কমিটি**